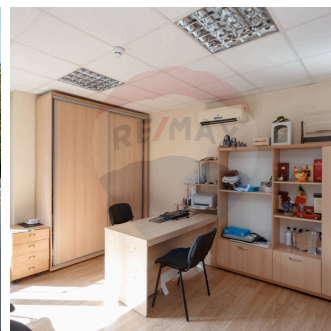
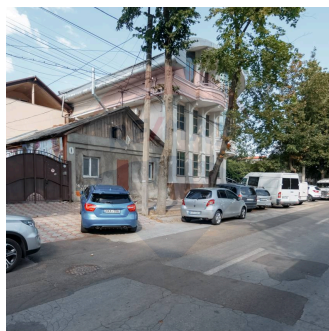
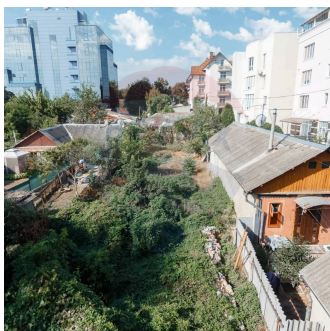
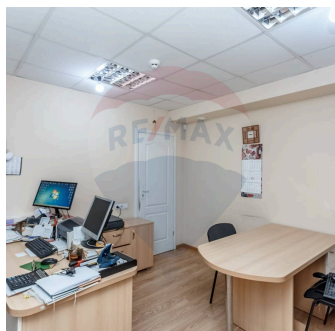
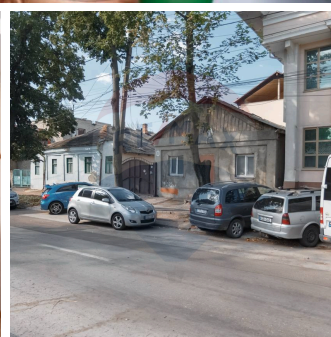
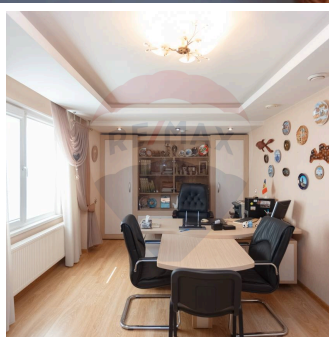
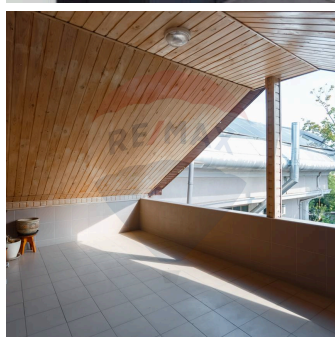


Spațiu comercial Centru, Mun. Chișinău

Region Chisinau / City Chisinau / Centru / str. Alexei Șciusev

380.000 €



Description

De vânzare spațiu comercial în inima Chișinăului – str. Sciusev, Centru
Oportunitate rară pentru investitori și antreprenori!

Descoperă un spațiu non-locativ deosebit, amplasat într-o zonă cu vizibilitate și acces excelent – strada Sciusev, sectorul Centru, Chișinău. Ideal pentru birouri, showroom, clinică, galerie, studio sau alte activități comerciale.

Suprafață totală: 276,8 m²
Clădire individuală, cu arhitectură solidă și potențial mare de adaptare

- Avantaje cheie:
- Locație ultracentrală, într-un cartier istoric și prestigios
 - Acces direct din stradă, zonă cu trafic pietonal și auto intens
 - Posibilitate de reamenajare în funcție de necesitățile activității tale
 - Investiție sigură cu potențial de creștere

💰 Preț: 380 000 € (negociabil în funcție de condițiile tranzacției)

Detalii

🏠 Suprafață totală: 276.8 m²	🚽 Grup sanitar: 2
🌐 Conexiune Internet: Fibră optică	💧 Gazificare: Gazificat
🚰 Canalizare: Este canalizare	🏠 Dat în Exploatare: Yes
🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală	⬆️ Înălțime tavan (cm): 2.8
🚪 Balcon/Lojie: 1	🏗️ Număr de etaje: 2

Facilities

Acces Internet • Fibră optică • Wi-Fi	Contorizare • Contor gaz • Apometre • Contor căldură • Contor electric	Stare interior • Renovat • Bună	Arhitectură • Ferestre care se închid • Grupuri sanitare amenajate și utilate • Ferestre
Facilități clădire/proximități • Centru comercial în proximitate • Autobuz • Troleibuz	Climatizare • Aer condiționat	Izolații termice • Exterior	Mobilat • Complet
Amenajare străzi • Asfaltate	Parcare • Locuri de parcare		