

Casă de nouă generație cu panouri solare de închiriat

Region Chisinau / City Truseni / No sector / str. Preot Fiodor Potîrcă

2.500 €



Description

Casă modernă de închiriat în Trușeni (construită în 2025).

Situată într-o zonă prestigioasă și în rapidă dezvoltare, la doar câteva minute de Chișinău.

Suprafața casei: 165 m²

Teren: 600 m²

Compoziție:

- 3 dormitoare separate
- Dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie
- Dormitor pentru copii, de asemenea, cu baie proprie
- Living spațios cu acces la curte
- Cameră centrală termică și sistem de încălzire autonom

Pe teren:

- Piscină exterioară
- Panouri solare
- Curte amenajată

Casa are pardoseli încălzite, iar toate utilitățile sunt conectate (apă, gaz, electricitate, canalizare).

O opțiune ideală pentru cei care caută o locuință modernă, eficientă energetic, într-o zonă ecologică din apropierea orașului, pentru afaceri sau agrement.

Detalii

Clădire nouă: Yes	Cheia la noi: Yes
Conexiune Internet: Fibră optică	Geamuri: Termopan
Suprafață totală: 165 m²	Compartimentare: Decomandat
Sursă încălzire: Centrală imobil	Suprafață teren: 6 ari
Bucătării: 1	Tip clădire: Cotileț
Loc de parcare: Sub acoperiș	Camere: 4
Număr de etaje: 1	Starea apartamentului: Lux
Grup sanitar: 3	Canalizare: Este canalizare
Țevi de apă: Există o sursă de apă	Anul construirii: 2025
Gazificare: Gazificat	Mobilat: Lux
Dat în Exploatare: Yes	

Facilities

Utilități de bază Rezidențial	Acces Internet Wi-Fi	Contorizare - Contor gaz - Apometre - Contor căldură - Contor electric	Geamuri PVC
Stare interior Lux	Arhitectură - Ferestre care se închid - Podea înălțată - Tavan fals - Grupuri sanitare amenajate și utilizate - Ferestre	Climatizare - Ventiloconvectoare - Aer condiționat	Sistem încălzire Centrală imobil
Alte spații utile - Terasă - Anticameră	Bucătărie - Mobilată - Utilată	Izolații termice Exterior	Uși interioare PVC
Mobilat Lux	Amenajare străzi Pietruite	Electrocasnice - Cuptor microunde - Aspirator	Ușă intrare PVC

Facilități clădire/proximități

- Autobuz

Dotări imobil

- Spații agrement
- Acoperiș
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă acces auto
- Gata de intrare
- Piscină exterioară
- Dressing

Parcare

- Locuri de parcare

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Frigider
- Aragaz
- Televizor
- Scară interioară

IT&C

- Conexiune internet

Alte spații

- Debara
- Curte
- Grădină

Elemente ECO

- Sistem electric inteligent
- Certificare Green Building
- Sistem de purificare a apei

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz
- Fosă septică

Podele

- Laminat