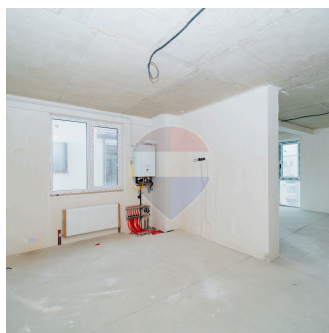


PENTHOUSE CU VEDERE PANORAMICĂ – COMPLEXUL REZIDENȚIAL ESTERRA, DURLEȘTI

Region Chisinau / City Durlești / No sector / str. Nicolae Dimo

133.000 €



Description

Bloc dat în exploatare!

Descoperă un penthouse modern, cu vedere spectaculoasă asupra oraşului, amplasat în complexul rezidenţial ESTERRA – un proiect construit din materiale ecologice de înaltă calitate.

Izolaţia termică şi fonică performantă asigură confort sporit şi economii la întreţinere – până la 3 ori mai mici decât în blocurile obişnuite.

Suprafaţă totală: 76 m²

Compartimentare:

- 1 dormitor
- Living spaţios
- Bucătărie separată
- 1 bloc sanitar
- Termopane panoramice din aluminiu
- Încălzire autonomă
- Varianta albă

Caracteristici ale complexului:

Zonă ecologică, liniştită

Arhitectură modernă şi unică

Lifturi silenţioase Baslift (1.2m × 2.5m / 900 kg)

Faţadă ignifugă realizată din material KLINKER

Fundaţie din beton armat

Pereţi între apartamente în 3 straturi – cărămidă BRIKSTON + vată minerală

Zidărie din bloc ceramic

Faţadă termo-eficientă (polistiren 10 cm + tencuială Baumit Siliconat)

4 apartamente pe etaj

Canal de ventilare individual

Uşă de intrare bronată, clasă premium

Infrastructură dezvoltată:

Supermarketuri: Linella, Felicia, Zoluşca

Restaurante: Andy's Pizza

Centre medicale: Medicaland

Săli de sport: Premier Fitness

Educaţie: grădiniţe de stat şi private, Liceul Hyperion, Liceul Orizont

Transport: autobuz nr. 11, troleibuz nr. 35

Durleştii Noi, la doar 500 m de Academia de Administrare Publică, direcţia Telecentru.

Detalii

 Cheia la noi: Yes	 Clădire nouă: Yes
 Starea apartamentului: Variantă albă	 Tip clădire: Cărămidă
 Anul construirii: 2023	 Suprafaţă totală: 76 m²
 Balcon/Lojie: 1	 Bucătării: 1

 Număr de etaje: 6	 Grup sanitar: 1
 Fond locativ: Construcții noi	 Suprafață bucatărie: 14 m²
 Dat în Exploatare: Yes	 Dezvoltator: Element Stil

Facilities

Geamuri - Aluminiu - Sticlă - Panoramice	Sistem încălzire Încălzire prin pardoseală	IT&C Posibilitatea alegerii operator date/telefonie	Stare interior Varianta Albă
Contorizare Contor gaz	Parcare Parcare subterană	Utilități generale - Curent - Apă - Canalizare - Gaz	Izolații termice Exterior