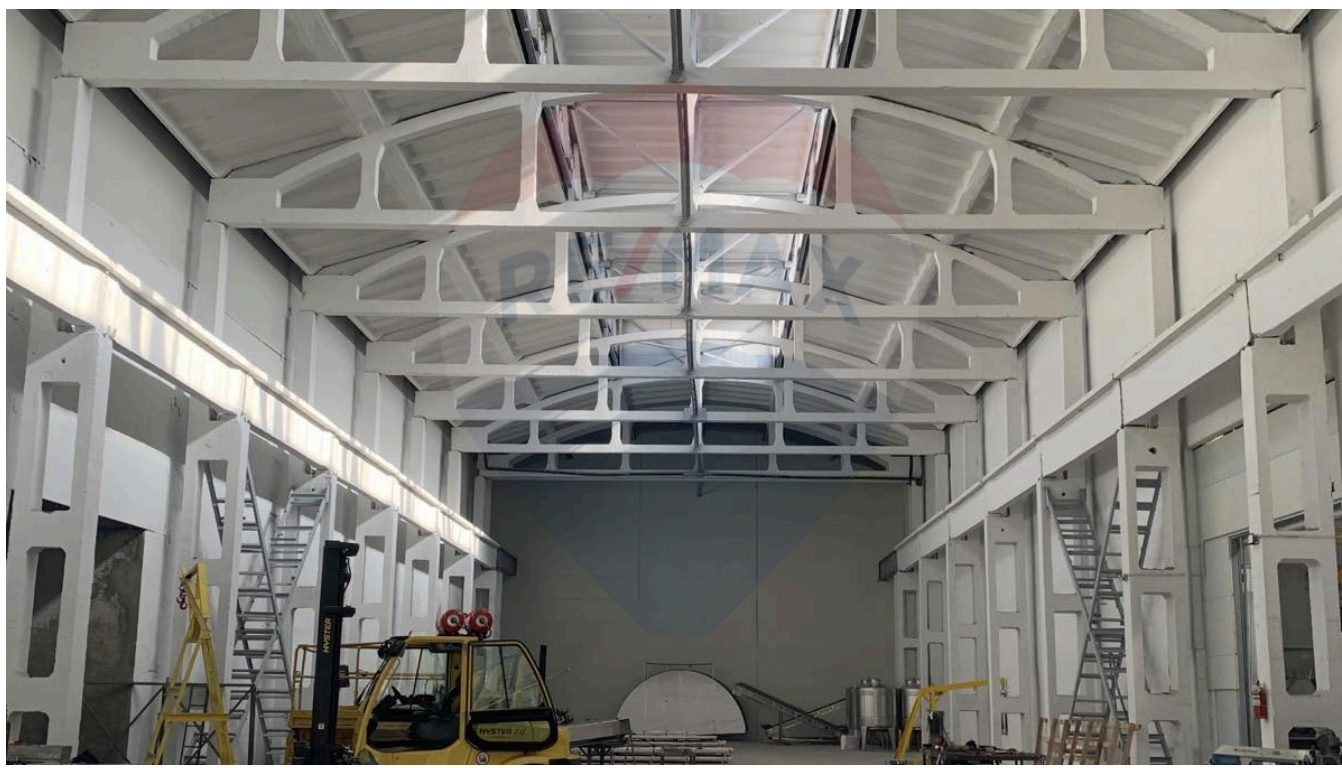


Spre chirie spații industriale de tip depozit, producere,  
birouri.

Region Chisinau / City Chisinau / Ciocana / str. Meșterul Manole

**2.750 €**



# Description

Spre chirie spații industriale depozit/producere/birou.  
Acces direct la rampă pentru autocamioane cu remorcă de tip TIR.  
La semnarea contractului spațiile vor fi reparate sub necesitățile clientului.  
Durata reparației 2-3 luni.  
La semnarea contractului clientul va achita 5 luni în avans.  
La solicitare spațiul poate fi compartimentat.  
Sunt disponibile spre chirie spații comerciale și oficii.  
Birourile sunt utilitate cu aer condiționat de tip air flow și reparate capital.

- Înălțimea tavane -12m.  
Podea industrială.  
Acces TIR, rampă.  
Electricitate 380V.  
Acces din 2 intrări.  
-Depozite și hale industriale începând cu 5€ /m.p. .  
-Teritoriu adiacent halei (se acordă contra cost doar la închirierea halei).  
- Gaz, apă, canalizare, electricitate.  
- Ferestre termopan.  
- Aer condiționat.  
- Încălzire.  
- Bloc sanitar.  
- În imediată apropiere de stație.  
- Toate comunicațiile conectate.  
- Parcare open space.  
- Preț/Disponibilitate:  
.Spații industriale disponibile de la 650 m.p. începând cu 5 € /m.p în dependență de complexitatea lucrărilor.  
.Parter spațiu comercial cu vitrină 11€ /m.p.  
.Spații birou, etaj 2-3, preț 10€ /m.p TVA inclus.  
.Spații birou, etaj 4, preț 9 € /m.p TVA inclus.  
.Prețul indicat nu include serviciile mentenanță.

# Detalii

|                                                                                                                        |                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Suprafață totală: 500 m²           |  Geamuri: Termopan                   |
|  Compartimentare: Open-space        |  Suprafața construită: 250000 m²     |
|  Camere: 1                          |  Starea apartamentului: Variantă gri |
|  Număr de etaje: 1                  |  Suprafață locuibilă: 500            |
|  Grup sanitar: 2                    |  Tip clădire: Combinat               |
|  Loc de parcare: Parcare exterioară |                                                                                                                         |

# Facilities

## Utilități de bază

- Administrare

## Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

## Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Troleibuz

## Alte caracteristici spațiu industrial

- Acces auto
- Acces TIR
- Posibilitate de compartimentare
- Curent trifazic(380V)

## Amenajare străzi

- Asfaltate

## Parcare

- Locuri de parcare

## Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

