



De Închiriat: Spațiu Comercial/Birou 55 m² – Ciocana, str.
Ginta Latină 18, intersecție cu Mircea cel Bătrân

Region Chisinau / City Chisinau / Ciocana / str. Ginta Latină

680 €



Description

Se oferă spre închiriere un spațiu comercial/birou cu **suprafața de 55 m²** situat pe prima linie a **străzii Ginta Latină, la intersecția cu Mircea cel Bătrân, în sectorul Ciocana**.

Caracteristici:

Suprafață totală: 55 m²

Compartimentare: birou principal – 35 m², anticameră – 15 m²

Poziționare: unicul birou de pe etaj, acces facil

Dotări: mobilat, amenajat modern, aer condiționat, sistem de încălzire centralizat

Confort: bloc sanitar separat

Vizibilitate excelentă: locație pe prima linie a străzii, ideal pentru publicitate exterioară

Potrivit pentru:

- Cabinet consultanță (juridică, contabilă, financiară)
- Agenție imobiliară;
- Agenție de turism;
- Showroom sau reprezentanță de vânzări;
- Sediul pentru IT, marketing digital, design grafic;
- Salon de înfrumusețare sau studio cosmetic;
- Birou pentru servicii educaționale (cursuri, meditații).

Poziționare strategică într-o zonă cu trafic intens, aproape de centre comerciale și stații de transport public. Se poate instala publicitate exterioară pentru creșterea vizibilității afacerii dumneavoastră!

Pentru detalii și programarea unei vizionări, contactați-ne la **068661137**.

Detalii

🏠 Suprafață totală: 54.9 m²	🚻 Grup sanitar: 1
📏 Număr de etaje: 3	🛋 Mobilat: Mobilat parțial
🪟 Geamuri: Termopan	🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil
🅇 Loc de parcare: Parcare exterioară	🔑 Cheia la noi: Yes
🏠 Dat în Exploatare: Yes	

Facilities

Contorizare Contor electric	Servicii asigurate clădire - Îndepărtarea zăpezii - Administrare și management imobiliar - Curățenie parcare - Curățenie exterioară	Arhitectură Ferestre care se închid	Facilități clădire/proximități - Centru comercial în proximitate - Autobuz - Troleibuz - Cafenea la parter
Climatizare Aer condiționat	Alte caracteristici spațiu comercial Afișare logo pe clădire	Detalii tehnice Compartimentare	Alte spații utile Anticameră
Izolații termice Exterior	Uși interioare PVC	Mobilat Parțial	Jaluzele Verticale
Amenajare străzi - Asfaltate - Betonate	Parcare Locuri de parcare	Dotări Aer condiționat	Utilități generale - Curent - Apă - Canalizare
Podele Teracotă	Ușă intrare Metal		

