

De Vânzare – Apartament cu 2 camere, acces separat și
curte amenajată

Region Chisinau / City Chisinau / Botanica / str. Nicolae Titulescu

92.000 €



Description

Apartament cu 2 camere, acces separat și curte amenajată - Botanica, str. Nicolae Titulescu 53/1

Vă prezentăm un **apartament confortabil și foarte călduros**, situat într-o zonă **liniștită și bine întreținută** din sectorul **Botanica**, pe strada **Nicolae Titulescu 53/1**. Cu o **suprafață cadastrală de 53,50 m²**, această locuință oferă un echilibru ideal între confort urban și armonia cu natura.

Caracteristici principale:

- Apartament foarte călduros** - izolație eficientă și poziționare avantajoasă
- Acces separat** - intimitate și confort sporit
- Spațiu suplimentar la subsol** - 24 m², perfect pentru depozitare, birou sau zonă de relaxare
- Loc de parcare pentru 2-3 mașini**
- Securitate video** - pentru un plus de siguranță
- Curte amenajată** - gard viu între vecini, copaci îngrijiți și o atmosferă naturală plăcută
- Luminos și bine poziționat** - conexiune directă cu soarele și natura

Datorită **localizării excelente**, apartamentul oferă **acces rapid către toate punctele de interes**: transport public, magazine, școli și centre comerciale. Este alegerea ideală pentru cei care își doresc **un cămin primitor, sigur și confortabil**, fără a renunța la avantajele orașului.

Ideal și pentru spațiu comercial.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, sunați la: +373 62 110 082

Detalii

🏠 Este parter: Yes	💎 Starea apartamentului: Cu reparație
🔧 Tip clădire: Cotileț	📏 Suprafață totală: 53.50 m²
🚿 Bucătării: 1	📈 Număr de etaje: 6
🚽 Grup sanitar: 1	📦 Fond locativ: Secundar
🗑️ Compartimentare: 102	🛏️ Camere: 2

Facilities

Mobilat • Complet	Utilități de bază • Subsol	Pereți • Tapet	Jaluzele • Orizontale • Verticale
Sistem încălzire • Termoficare • Calorifere	Acces Internet • Wi-Fi	Bucătărie • Mobilată • Utilată	Uși interioare • Lemn
Contorizare • Contor gaz • Apometre	Alte spații utile • Terasă • Anticameră	Parcare • Locuri de parcare	Utilități generale • Curent • Apă • Canalizare • Gaz
Dotări • Mașină de spălat rufe • Frigider • Aragaz • Televizor	Arhitectură • Ferestre	Dotări imobil • Supraveghere video • Gata de intrare	Podele • Teracotă • Laminat
Electrocasnice • Cafetieră • Toaster • Cuptor microunde • Robot bucătărie • Uscător păr	Amenajare străzi • Iluminat stradal	Ușă intrare • Lemn • Metal • Blindată	

- Sandwich-maker
- HI-FI
- Aspirator
- DVD
- Fier de călcat