

**PENTHOUSE EXCLUSIVIST ÎN SATUL GERMAN! 190 000
Euro**

Region Chisinau / City Chisinau / Botanica / bd. Dacia

190.000 €



Description

Spre vânzare Penthouse cu 3 dormitoare, cu o suprafață de 91,6 mp, situat la etajul 5 din 5, amplasat în complexul Satul German, bd. Dacia, sectorul Botanica al capitalei. Compartimentare: antreu, 3 camere, bucatărie cu zonă de living, 2 blocuri sanitare, garderobă. Facilități:

- Înălțimea tavanului 3m;
- Ferestre panoramice și sticlă triplă Rehau.
- Terasă privată 35,7 mp;
- Pardosea caldă;
- Variantă albă;
- Încălzire autonomă;

Facilitățile blocului:

- Bloc nou cu doar 20 de apartamente;
- Complex supravegheat video 24/7, acces restricționat.
- Fațadă ceramică, izolație superioară cu vată minerală;
- Pereți din cărămidă roșie;
- Spații verzi și zone de promenadă
- Club de tenis, sală de fitness, locuri de joacă pentru copii
- Supermarket, restaurante, cafenele – toate la câțiva pași distanță.
- Stații de încărcare pentru mașini electrice – pregătit pentru viitor.

Un penthouse ideal pentru cei care își doresc un stil de viață modern, exclusivist și o investiție sigură!

Detalii

Suprafață totală: 115 m²	Fond locativ: Construcții noi
Suprafață locuibilă: 91	Grup sanitar: 2
Camere: 3	Bucătării: 1
Tip clădire: Combinat	Înălțime tavan (cm): 300
Clădire nouă: Yes	Loc de parcare: Garaj
Cheia la noi: Yes	Sursă încălzire: Centrală termică individuală
Geamuri: Termopan	Suprafața construită: 91 m²
Număr de etaje: 5	Dat în Exploatare: Yes

Facilities

Contorizare • Contor gaz • Contor electric	Arhitectură • Ferestre care se închid • Cortină de sticlă • Ferestre	Lift • Lift cu destinație programată	Sistem încălzire • Centrală proprie • Calorifere • Încălzire prin pardoseală
Alte spații utile • Terasă	Bucătărie • Deschisă	Izolații termice • Exterior	Ușă intrare • Blindată
Amenajare străzi • Asfaltate	Facilități clădire/proximități • Centru comercial în proximitate • Autobuz	Dotări imobil • Spații agrement • Interfon • Supraveghere video • Telecomandă poartă garaj	Parcare • Parcare subterană • Garaj
Utilități generale • Curent • Apă • Canalizare • Gaz			