

Region Cimisia / City Cimisia / No sector / bd. Ștefan cel Mare și Sfint



Description

Teren agricol cu acces direct la M3 - între Porumbrei și Cimișlia

- Suprafață: **21.128 m²** (2,11 ha)
- Front la drumul M3: **286 metri liniari**
- Destinație actuală: **teren agricol (arabil)**
- Acces imediat din drumul național modernizat M3
- Zonă în plină dezvoltare, cu potențial pentru:

✓ investiții agroindustriale
 ✓ spații logistice/depozitare
 ✓ benzinării, parcări, centre comerciale
- Teren drept, compact, cu formă regulată
- Situat strategic pe unul dintre cele mai moderne tronsoane rutiere din Moldova – coridorul Chișinău–Giurgiulești – cu perspectivă directă către sudul țării și frontiera UE.
- Cadastru curat. Acte gata pentru vânzare.
- Pentru detalii și vizionare: 079 000 433.

Detalii

Suprafață teren: 210 ari	Canalizare: Nu este canalizare
Țevi de apă: Fără instalații sanitare	Gazificare: Nu este gazificat

Facilities

Amenajare străzi

- Asfaltate

Amplasare teren

- Amplasat înafara localității
- Alături de un bazin acvatic

Utilități teren

- Curent
- Irigație